



Openbare besluitenlijst College d.d. 20 november 2018

Aanwezig: Marjan van Kampen
Nico Swellengrebel
Jelle Beemsterboer
Hans Heddes
Joke Kruit
Sigge van der Veek

01 **BENW BESLUITENLIJST**

01.01 **Openbare Besluitenlijst College 13 november 2018**

Het college van B&W stelt de openbare besluitenlijst van 13 november 2018 vast.

02 **RUIMTE**

02.01 **Sloop bedrijfsgebouw en bouw twee woningen aan de Oostwal 157 in Warmenhuizen**

Onder voorbehoud van regionale afstemming in principe medewerking te verlenen aan de sloop van een bedrijfspand op het adres Oostwal 157 in Warmenhuizen, de bouw van twee woningen en de wijziging van de bestemming van "Bedrijf" naar "Wonen" mits voldaan wordt aan de Parkeernormen Schagen 2016.

Publiekssamenvatting: Op het adres Oostwal 157 in Warmenhuizen staat momenteel een bedrijfspand en de gronden hebben een bedrijfsbestemming. Een initiatiefnemer wil dit pand slopen en op het perceel twee woningen bouwen. Het college wil in principe medewerking verlenen aan de sloop van het bedrijfspand en de bouw van 2 woningen. Hiervoor is een wijziging van de bestemming van "Bedrijf" naar "Wonen" noodzakelijk.

02.03 **Recreatiewoning omzetten naar woning**

Toestaan dat er op deze locatie permanent gewoond mag worden.

Publiekssamenvatting: De aanvrager wil graag wonen aan de Selschardijk 10 in Sint Maarten. Vanwege de bestemming is dit nu niet toegestaan. Het is mogelijk om met een omgevingsvergunning wel toestemming te geven om hier permanent te wonen.

02.04 **Agenda en stukken portefeuillehoudersoverleg RO/EZ 22 november 2018**

Kennis te nemen van de agenda, bijlagen en annotaties (zie agenda) van de vergadering van het Stuurgroep portefeuillehoudersoverleg RO/EZ d.d. 22 november 2018

Publiekssamenvatting: Op 22 november 2018 is de vergadering van de portefeuillehouders RO en EZ. Afgesproken is de stukken voor de vergaderingen ter kennisname aan de colleges voor te leggen. Naast de agenda en bijbehorende stukken is tevens een regionaal voorbereide ambtelijke annotatie toegevoegd.

02.05 **Concept aanvraag vestiging fysiotherapiepraktijk Witte Paal 249**

Medewerking verlenen aan de functiewijziging van het pand Witte Paal 249 te Schagen om de vestiging van een fysiotherapiepraktijk mogelijk te maken.

Publiekssamenvatting: De fysiotherapiepraktijk W. Teitsma wil zich graag vestigen in het pand Witte Paal 249 te Schagen.
De initiatiefnemer heeft het college verzocht aan deze vestiging mee te werken. Het college is bereid af te wijken van het bestemmingsplan en aan de gevraagde vestiging mee te werken.



03.01 **AV HVC NV; 13 december 2018**

Aan de hand van de (on)geagendeerde onderwerpen op de Algemene Vergadering d.d. 13 december 2018 richting geven op het niveau van aandeelhouderschap, missie, visie, strategie, etc., ten voordele van de NV HVC in zijn algemeen en de gemeente Schagen in het bijzonder.

Publiekssamenvatting: Jaarlijks zijn er twee (mei-juni en december) Algemene Vergaderingen van NV HVC. In deze vergaderingen worden onderwerpen ter kennisname, ter bespreking en ter besluitvorming geagendeerd en behandeld. In de Algemene Vergaderingen van NV HVC kunnen de gezamenlijke aandeelhouders richting geven op het niveau van aandeelhouderschap, missie, visie, strategie, etc. De eerstvolgende Algemene Vergadering NV HVC staat gepland op 13 december 2018.

04

SAMENLEVING

04.01 **4e nieuwsbrief Langer thuiswonen in Schagen, doe je samen!**

Kennis nemen van de vierde nieuwsbrief die een stand van zaken en een vooruitblik geeft op het programma 'Langer thuis wonen in Schagen, doe je samen!'

Publiekssamenvatting: Belangstellenden worden via de tweede nieuwsbrief 'Project langer thuis wonen in Schagen, doe je samen!' geïnformeerd over de voortgang van het project.

04.02

Positieve gezondheid - bundelen krachten huisartsen, GGD, GGZ en andere zorgaanbieders in de regio

- ondertekenen van de pledge "Noordkop gezond voor elkaar" op 28 november a.s.,
- hiervoor wethouder van der Veek mandateren.

Publiekssamenvatting: De gemeente Schagen werkt samen met andere partijen aan het verhogen van de kwaliteit van leven en een positief gezonde regio. Om dit verder vorm te geven zal op 28 november de 'pledge Noordkop Gezond voor Elkaar' worden ondertekend door o.a. HKN huisartsen, Omring, GGD, GGZ Noord-Holland en de gemeenten. Het ondertekenen van de 'pledge' helpt mee om de doelen uit het gezondheidsbeleid te behalen. Door de gezamenlijke taal van positieve gezondheid worden inwoner op eenzelfde manier benaderd.

06

MIDDELEN

06.01 **Financiële verordening 2019**

Het college verzoekt om te onderzoeken of de wettelijke rente gebruikt kan worden bij commerciële partijen.

Overigens instemmen met de financiële verordening 2019 gemeente Schagen en de stukken doorgeleiden naar auditcommissie en raad.

Publiekssamenvatting: Aangeboden wordt een "nieuwe" financiële verordening gemeente Schagen. Met de verordening regelt de raad op hoofdlijnen de spelregels voor het financieel beleid, de financiële organisatie en het financieel beheer.

06.02

Financiering

De huidige kasgeldlening € 17 miljoen omzetten in een geldlening tot <2 jaar.

De afdeling de opdracht geven om een langlopende lening af te sluiten wanneer de rente stijgt richting 1,5%.

Het college vraagt alert te blijven op de financieringsbehoefte in de komende jaren.

het college geeft de afdeling de ruimte om snel te besluiten over financiering in overleg

Registratienummer:18.089542



met de portefeuillehouder als zich er onverwachte ontwikkelingen voordoen.
Graag een persbericht opstellen.

Publiekssamenvatting: De afgelopen jaren hebben we veel investeringen gedaan in economisch nut (vooral schoolgebouwen). Die hebben we gefinancierd met kort geld. Dit mag echter tot de kasgeldlimiet van € 9,6 miljoen. Op dit moment is het kasgeld opgelopen tot € 17 miljoen. Daarom moeten we, in ieder geval voor een gedeelte, de kasgeldlening omzetten in een vaste geldlening (looptijd > 1 jaar).

We financieren met kort lopende leningen omdat de rente hierop voordelig is (negatief), zodra de rente hoger wordt zetten we deze lening om in een langlopende lening. Op deze manier profiteren we optimaal van de lage rente.