



Openbare besluitenlijst College d.d. 4 december 2018

Aanwezig: Marjan van Kampen
Jelle Beemsterboer
Hans Heddes
Joke Kruit
Sigge van der Veek
Marja Schornagel

Afwezig: Nico Swellengrebel

01 BENW BESLUITENLIJST

01.02 Openbare Besluitenlijst College 27 november 2018

Het College van B&W stelt de openbare B&W besluitenlijst van 27 november 2018 vast.

02 RUIMTE

02.01 Bouw woning Halerweg (verplaatsen bouwvlak Haringhuizerweg)

Het plan Halerweg afwijzen en als suggestie meegeven om voor bestaande kavel aan de Haringhuizerweg een andere positionering of vormgeving te bedenken.

Publiekssamenvatting: Verzoek om een nieuwe kavel voor een woning te ontwikkelen aan de Halerweg met opheffing van de bouwkvavel aan de Haringhuizerweg 2. Het plan Halerweg is aantasting van de landschappelijke kwaliteiten en vermindering van kwalitatieve waarde van openbare ruimte in Waldervaart. Het college wijst het plan af.

02.02 Coördinatiebesluit ten behoeve van woningbouw aan de Denneweg in Callantsoog

De raad voor te stellen:

Een coördinatiebesluit Wet ruimtelijke ordening (Wro) ten behoeve van het bouwen van woningen aan de Denneweg in Callantsoog te nemen, waarbij:

1. Het oprichten van 6 grondgebonden woningen en 12 appartementen op het perceel kadastraal bekend gemeente Callantsoog, sectie D, nummer 2106 in Callantsoog overeenkomstig artikel 3.30 lid 1 Wro wordt aangegeven als een geval waarin de voorbereiding en bekendmaking van een bestemmingsplan wordt gecoördineerd met de voorbereiding en de bekendmaking van de volgende besluiten:
 - de vaststelling van het bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wro;
 - het verlenen van een omgevingsvergunning ex artikel 2.1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het bouwen van bouwwerken;
2. Het college van burgemeester en wethouders het coördinerend bestuursorgaan is.
3. Dit besluit te publiceren, waarna het in werking treedt op de eerste dag na de datum van bekendmaking.

Publiekssamenvatting: Het college van B&W heeft de raad voorgesteld om voor de bouw van 6 grondgebonden woningen en 12 appartementen aan de Denneweg in Callantsoog een coördinatiebesluit te nemen. Doel hiervan is een versnelling van de besluitvorming en het verminderen van juridische procedures.

02.03 Allonge anterieure overeenkomst Westfriesedijk 31-33a Warmenhuizen

1. Instemmen met het gewijzigde stedenbouwkundige plan naar 6 woningen;
2. Met initiatiefnemer bijgevoegde allonge op de anterieure overeenkomst afsluiten.

Publiekssamenvatting: Gewijzigd plan voor ontwikkeling van woningbouw, recreatiewoningen en bedrijfsruimte Westfriesedijk 31-33a Warmenhuizen waarvoor al anterieure overeenkomst met initiatiefnemer werd afgesloten. De wijziging van 4 naar 6 woningen is stedenbouwkundig en qua openbaar gebied akkoord. De wijziging wordt



vastgelegd in een allonge op de overeenkomst.

02.04 **Vaststellen bestemmingsplan Volleringsweg Waarland**

De gemeenteraad voorstellen om:

1. Het bestemmingsplan "Verplaatsing bouwvlak Volleringsweg, Waarland", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.WPWLDVllrngwgbij26-VA01, met de bijbehorende bestanden vast te stellen;
2. Het besluit Hogere waarde Wet Geluidhinder voor de op te richten woning naast Volleringsweg 26 te Waarland vast te stellen.

Publiekssamenvatting: Het college stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan "Verplaatsing bouwvlak Volleringsweg, Waarland" vast te stellen. Het plan beoogt de bouw van een woning naast perceel Volleringsweg 26 te Waarland mogelijk te maken. Er wordt ook voorgesteld om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal verzekerd is via een anterieure overeenkomst.

02.07 **Toevoegen bedrijfswoning**

Medewerking verlenen aan het verzoek om op het perceel Harmenkaag naast nr. 4, kadastraal geregistreerd als, Schagen, sectie C, nr. 2773, aan de bestemming "Gemengd" ook de functieaanduiding 'bedrijfswoning' toe te voegen.

Publiekssamenvatting: Een initiatiefnemer wil op een perceel aan de Harmenkaag in Schagen naast een bedrijfsgebouw ook een bedrijfswoning bouwen. Het college van B&W wil in principe medewerking verlenen aan de bouw van een bedrijfswoning. Hiervoor moet de functieaanduiding 'bedrijfswoning' worden toegevoegd aan de huidige bestemming 'Gemengd'.

02.08 **Bouw twee woningen aan de Hogebrugweg op een perceel tussen nr. 6 en 8 in Waarland**

Geen medewerking te verlenen aan het verzoek om op een perceel tussen de Hogebrugweg nr. 6 en 8 in Waarland twee woningen te realiseren.

Publiekssamenvatting: Op een perceel aan de Hogebrugweg tussen nr. 6 en 8 in Waarland wil een initiatiefnemer twee woningen bouwen. Het college van B&W wil geen medewerking verlenen aan dit verzoek omdat de realisatie van de woningen het straat- en bebouwingsbeeld zou aantasten.

02.09 **Vaststellen bestemmingsplan Buitenvaert in Schagerbrug**

1. De Nota van Zienswijzen bij het ontwerpbestemmingsplan 'Buitenvaert' vaststellen;
2. De gemeenteraad voorstellen om het ontwerpbestemmingsplan 'Buitenvaert' in Schagerbrug vast te stellen.

Publiekssamenvatting: Het college van B&W is voornemens om de gemeenteraad voor te stellen om het bestemmingsplan 'Buitenvaert' in Schagerbrug vast te stellen.

02.10 **Standpuntbepaling AB RUD NHN d.d. 12 december 2019**

In te stemmen met de voorgestelde standpunten.

Publiekssamenvatting: Op 12 december 2019 vergadert het Algemeen Bestuur van de Regionale Uitvoeringsdienst Noord Holland Noord. In bijgevoegd voorstel worden de standpunten ten aanzien van de vergaderstukken bepaald. Op de agenda staan de nota reserves, de nota waardering en afschrijving en het controleprotocol. Schagen wordt vertegenwoordigd door de heer Heddes en heeft 7 van de 100 stemmen in het Algemeen Bestuur.

04 **SAMENLEVING**



04.01

Inroepen nietigheid afkoop Wmo

- op dit moment geen actie te ondernemen inzake de nietigverklaring,
- verder standpunt van de VNG in deze afwachten,
- Berlimont CMC overeenkomstig informeren,
- de raad op de hoogte brengen middels raadsinformatiebrief.

Publiekssamenvatting: Als een slachtoffer een beroep doet op Wmo-voorzieningen, omdat hij letselschade heeft opgelopen door iemand anders, mag de gemeente de kosten hiervoor in rekening brengen bij de aansprakelijkheidsverzekeraar van de veroorzaker van het ongeval. Het slachtoffer kan zich zowel bij de gemeente als de verzekeraar melden. Voor de verzekeraar was dit aanleiding om het convenant met de gemeenten, waarbij het regresrecht werd afgekocht, op te zeggen. De gemeente moet van af 2019 zelf de kosten verhalen.