



Openbare besluitenlijst College d.d. 18 december 2018

Aanwezig: Marjan van Kampen
Nico Swellengrebel
Jelle Beemsterboer
Hans Heddes
Joke Kruit
Sigge van der Veek

01 **BENW BESLUITENLIJST**

01.01 **Openbare Besluitenlijst College 11 december 2018**

Het College van B&W stelt de openbare B&W besluitenlijst van 11 december 2018 vast.

02 **RUIMTE**

02.01 **Voortzetten HIRB**

U wordt gevraagd het bijgevoegde Aanvraagreglement Beeldkwaliteits- en Duurzaamheidsfondsen Noord-Holland/Schagen vast te stellen en deze te publiceren.

Publiekssamenvatting: De subsidie voor het project "Beeldkwaliteits- en Duurzaamheidsfonds bedrijventerreinen Schagen" is door de provincie met een jaar verlengd. Eigenaren van bedrijven op de bedrijventerreinen Witte Paal en Lagedijk kunnen een verzoek indienen om in aanmerking te komen voor een financiële bijdrage. Deze aanvragen dienen te voldoen aan het Aanvraagreglement. Omdat de subsidietermijn is verlengd dient het Aanvraagreglement hierop aangepast te worden.

02.02 **Monumentenstatus Molenweg 1, Schagen**

1. De stolpboerderij aan de Molenweg 1 te Schagen op basis van de Erfgoedverordening Schagen 2013 aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument.

Publiekssamenvatting: De stolpboerderij aan de Molenweg 1 te Schagen is eigendom van de gemeente Schagen. De gemeente heeft de boerderij onlangs te koop gezet. De boerderij bezit hoge monumentale waarden, maar heeft geen status als beschermd gemeentelijk monument. Om de monumentale karakteristieken van de boerderij ook na de verkoop te kunnen waarborgen, wordt het college voorgesteld om de boerderij aan te wijzen als beschermd gemeentelijk monument. De boerderij komt dan op de gemeentelijke monumentenlijst te staan.

02.04 **Verkoop grond nabij Blikenbos 3a Dirkshorn tbv een transformatorhuisje**

U wordt gevraagd in te stemmen met verkoop van circa 22,5 m2 grond gelegen nabij Blikenbos 3a in Dirkshorn aan Liander Infra N.V. ten behoeve van een transformatorhuisje.

Publiekssamenvatting: Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten tot verkoop over te gaan van circa 22,5 m2 grond nabij Blikenbos 3a in Dirkshorn aan Liander Infra N.V. Op deze grond zal door Liander een transformatorhuisje worden gerealiseerd.

02.07 **Woningbouw op de locatie Delftweg 15 in Tuitjenhorn**

In principe medewerking te verlenen aan de bouw van 60 woningen op de locatie Delftweg 15 in Tuitjenhorn (waarvan 40% in het goedkope segment verdeeld over 50% sociale huur en 50% goedkope koop (max. € 185.000,- prijspeil 2018)), onder voorbehoud van regionale afstemming en akkoord van de portefeuillehouders RO/EZ. En hiervoor met Zeeman Vastgoed bijgaande intentieovereenkomst te sluiten en de portefeuillehouder dhr.



J.C.J. Beemsterboer te machtigen om namens het college van B&W deze overeenkomst te ondertekenen.

Publiekssamenvatting: Op het adres Delftweg 15 in Tuitjenhorn wil een initiatiefnemer op deze grond 60 woningen bouwen. Gezien de ingewonnen adviezen heeft het college van B&W op 18 december 2018 besloten om medewerking aan dit initiatief te verlenen. Dit onder voorbehoud van regionale afstemming. Ook wordt er een intentieovereenkomst afgesloten.

02.08 **Mer-beoordeling**

1. Te besluiten dat, voor het realiseren van een grondgebonden zonne-installatie op het perceel Belkmerweg 67 te Sint Maartensvlotbrug, geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld.

Publiekssamenvatting: De aanvrager wil in samenwerking met ECN/TNO op het perceel Belkmerweg 67 te Sint Maartensvlotbrug een grondgebonden zonne-installatie realiseren. Hiervoor is een omgevingsvergunning aangevraagd. Om te beoordelen of er nadelige gevolgen voor het milieu zijn te verwachten heeft de initiatiefnemer een Mer-aanmeldnotitie overlegd. Op basis hiervan hebben wij beoordeeld dat er geen milieueffectrapportage voor het gewenste bouwplan hoeft te worden gemaakt.

02.09 **Agenda en stukken portefeuillehoudersoverleg ROEZ 20 december 2018**

Kennis te nemen van de agenda, bijlagen en annotaties (zie agenda) van de vergadering van het portefeuillehoudersoverleg RO/EZ d.d. 20 december 2018

Publiekssamenvatting: Op 20 december 2018 is de vergadering van de portefeuillehouders RO en EZ. Afgesproken is de stukken voor de vergaderingen ter kennisname aan de colleges voor te leggen. Naast de agenda en bijbehorende stukken is tevens een regionaal voorbereide ambtelijke annotatie toegevoegd.

02.10 **Anterieure overeenkomst met Wooncompagnie inzake Regioplein**

Het aangaan van een anterieure overeenkomst (tevens zijnde koopovereenkomst) met Wooncompagnie inzake de bouw van 47 sociale huurappartementen aan het Regioplein te Schagen, conform het concept dat als Bijlage 1 bij dit besluit is bijgevoegd. De raad op gepaste wijze informeren. De raad voorstellen in te stemmen met de grondexploitatie en met de lening.

Publiekssamenvatting: Het college wordt gevraagd in te stemmen met de anterieure overeenkomst Regioplein, waarmee Wooncompagnie en gemeente Schagen afspraken maken over de realisatie met start in 2019 van 47 sociale huurwoningen voor 1- en 2-persoons huishoudens op de plek van de voormalige bibliotheek en het wijkcentrum aan het Regioplein te Schagen.

02.11 **Art 43 vragen inzake aankoop vastgoed Halerweg**

in te stemmen met de beantwoorden van de artikel 43 vragen, inzake aankoop vastgoed Halerweg

Publiekssamenvatting: Naar aanleiding van de aankoop van vastgoed aan de Halerweg zijn er artikel 43 vragen gesteld door Wens4u. In bijgaande brief staan de antwoorden op de gestelde vragen.

02.12 **Versoepelen welstandsadvisering**

1. In te stemmen met en aan de raad de volgende wijzigingen voor te stellen:
 - a. De 'Reisgids voor ruimtelijke kwaliteit' als volgt aan te passen: De welstandsniveaus 'Soepel' en 'Regulier' aan te merken als één welstandsniveau, te weten: 'Soepel'. Hiermee vervallen de criteria en advisering van het welstandsniveau 'Regulier' naar het niveau 'Soepel'. En als 'ontwikkeling' binnen bijzonder welstandsniveau alle "nieuwe stedelijke ontwikkelingen: in beginsel om toevoegingen van meer dan 12 woningen en/of uitbreiding met meer dan



500m2 van een gebouw" te beschouwen.

- b. Artikel 9.7, lid 3 van de Bouwverordening als volgt aan te passen: De advisering van de welstandsaspecten berust bij één of meerdere door burgemeester en wethouders aan te wijzen ambtena(ar)(en) indien sprake is van een bouwwerk waarvoor een soepel welstandsniveau geldt zoals is opgenomen in de 'Reisgids voor ruimtelijke kwaliteit'.
2. Voor advisering van de welstandsaspecten als sprake is van een bouwwerk waarvoor een soepel welstandsniveau geldt de Casemanagers Bouwzaken afdeling Ruimte aan te wijzen;
3. Vanaf 1 januari 2019 de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) alleen advies te laten vragen voor beoordeling van bouwwerken in bijzonder welstandsniveau of op verzoek van management;
4. Definitief maken sneltoetscriteria en welstandconsult (spreekuur) voor niet-bindend advies.

Publiekssamenvatting: Dit voorstel geeft effectief vorm aan het coalitieakkoord: initiatiefnemers worden verantwoordelijk voor de inpassing van bouwplannen. Voor het "bijzonder welstandsniveau" (binnenstad, dorpscentra, historische linten, monumenten, grotere complexen en gebiedsontwikkelingen) blijft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit adviseren. Voor alle andere gebieden vervangen door ambtelijk advies en/of een gratis consult. Bij duidelijk verslechterd bebouwingsbeeld is handhaving mogelijk.

03 OPENBAAR GEBIED

03.01 Eervol ontslag - benoeming Consul Oorlogsgraven stichting

- 1). De heer H. Bakker per 31 december 2018 eervol ontslaan als Consul Oorlogsgravenstichting, namens gemeente Schagen;
- 2). De heer J. de Vries per 1 januari 2019 benoemen als Consul Oorlogsgravenstichting, namens gemeente Schagen.

Publiekssamenvatting: Om de instandhouding en het onderhoud van het Nederlandse oorlogsgraf op meer dan 1.300 plaatsen in Nederland zo goed mogelijk te organiseren, doet de Oorlogsgravenstichting een beroep op de 'Consul' binnen de gemeente. Als gevolg van nieuwe werkzaamheden van de huidige Consul, de heer H. Bakker, wordt voorgesteld de heer H. Bakker per 31-12-2018 eervol te ontslaan als Consul namens de gemeente Schagen en de heer J. de Vries per 01-01-2019 te benoemen als Consul namens de gemeente Schagen.

04 SAMENLEVING

04.01 Tarievenbesluit kinderopvang 2019

Vaststellen van het Tarievenbesluit (hoofdstuk 1) van de nadere regels 'tegemoetkoming kosten kinderopvang', waarin de financiële bedragen behorend bij de peuterplaatsen en kinderopvang op basis van sociale medische indicatie (SMI) voor 2019 worden vastgelegd.

Publiekssamenvatting: De gemeente vindt het belangrijk dat alle peuters zich spelenderwijs kunnen ontwikkelen binnen een groep kinderen, daarom verstrekken we ouders die geen recht hebben op kinderopvangtoeslag een tegemoetkoming in de kosten van een peuterplaats bij een kinderopvang. Ook voor het gebruik van kinderopvang op basis van een sociaal medische indicatie is soms een tegemoetkoming mogelijk. De hoogte van de tarieven behorend bij de Verordening tegemoetkoming kosten kinderopvang worden elk jaar geïndexeerd.

Registratienummer:18.094866



04.03

Informerend: Pilot doelgroepenvervoer Schagen

Ter kennisgeving over de stand van zaken.

Verzoek om de raadsinformatiememo door te zetten naar de raad.

Publiekssamenvatting: Op initiatief van de Gedeputeerde Staten vindt binnen de gemeente Schagen een eerste gedeelte van een pilotproject plaats. Er wordt een onderzoek uitgevoerd naar de huidige stand van zaken en de toekomst van het doelgroepenvervoer. Connexion voert dit onderzoek, namens de provincie uit en zal komen met adviezen