



Verlag digitale werksessie Omgevingsvisie op 27 mei 2020

Gesprekstafel Veranderingen van of bij agrarische bedrijven

1e gespreksronde

Vertegenwoordigers van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Provincie Noord-Holland, Veiligheidsregio, Erfgoedcommissie gemeente Schagen, inwoner Kalverdijk en Ondernemers Federatie Schagen nemen deel aan de gesprekstafel. Een aantal raadsleden is toehoorder.

Vraag 1: Wat doen we met overtollige en niet karakteristieke bebouwing van stoppende agrarische bedrijven in het buitengebied?

Beelden 1 t/m 4

Het landschap is belangrijk, transitie is kans om kwaliteit open landschap als waarde te verwerven.

Kijk ook naar historie landschap en maatwerk.

Let op functies verkeer, leidingen en voorzieningen als er een functie bijkomt. Kijk naar wat de functie zelf nodig heeft aan voorzieningen.

Voor recreatie is het een aantrekkelijk gebied.

Flexibele oplossingen, mensen aanspreken en open discussie bij verloedering van bedrijfsgebouwen.

Vraag 2: Is het uiterlijk van gebouwen belangrijk in het buitengebied? En maakt het uit of er landschappelijke inpassing is?

Beelden 5 t/m 8

Beoordeel plannen als een samenhangend geheel.

Landschappelijke inpassing afstemmen op bedrijfsvoering (zodat het praktisch werkbaar is), opslag moet netjes binnen staan.

Landschappelijke verschillen versterken door diversiteit variatie te geven.

Bij schaalvergroting en veranderingen voldoende capaciteit voor calamiteitenbestrijding creëren.

Beeldkwaliteit: Bij energiemaatregelen (stolp met zonnepanelen) geen ontsierend contrast, liever op schuren en daken dan in veldopstellingen.

Vanuit cultuurhistorie als drager een toetsingskader vanuit omgevingswaarden verankeren.

2e gespreksronde

Vertegenwoordigers van Pallas, Veiligheidsregio, Stichting Kritisch Platform, Stivas, agrarische sector en enkele bewoners nemen deel aan de gesprekstafel. Een aantal raadsleden is als toehoorder aangesloten.

Vraag 1: Wat doen we met overtollige en niet karakteristieke bebouwing van stoppende agrarische bedrijven in het buitengebied?

Beelden 1 t/m 4

Wees voorzichtig met landschap en groene open karakter.

Bouwrecht opschuiven naar dorpsrand, verstevig dorpen daarmee (synergie).

Economische oplossingen mogelijk maken.

Inpassing is aan vormgevers.

Verbreding (recreatie of andere functies) is voor succesvolle agrarische bedrijven en jongere generaties niet interessant, zijn stoppende bedrijven of hobbyisten.

Recreatie, als projectontwikkelaars dat oppakken zonder parkbeheer zie je parken over langere termijn afglijden. Te druk voor waarde (kleinschaligheid) van Schagen.

Andere functies en Ruimte-voor-ruimte zijn goed mits het geen verrommeling geeft.

Voorzichtig met begripsbeschrijving, beperk verruimde interpretatie en de (bouw)mogelijkheden die de open ruimte inperken.

Eindconclusie:

Zorg voor een economisch model waarmee storende functies niet en passende ontwikkelingen wel mogelijk te maken zijn, wees kritisch op functievermenging of begripsomschrijvingen die niet aansluiten op (omgevings)waarden, borg recreatieve ontwikkelingen met lange-termijnbeheermodellen.

Vraag 2: Is het uiterlijk van gebouwen belangrijk in het buitengebied? En maakt het uit of er landschappelijke inpassing is?

Beelden 5 t/m 8

Er hoort een landschappelijke inpassing bij (alle) grootschalige ontwikkelingen in het buitengebied.

Verplicht bij (schuur)uitbreidingen om er iets moois van te maken, wees trots op je bedrijf en omgeving.

Betere begeleiding van bebouwing in buitengebied die past bij het landschap van de Noordkop.

Geef aandacht aan (brand)veiligheid bij doorgaande schaalvergrotingen.

Er wordt al veel begeleid en getoetst, waardeer de mooie dingen en de inspanningen die gedaan worden.

Je mag een (open) discussie over de "2.0 schuren"(-industrialisatie) hebben in een gemeente waar we met elkaar de ruimte delen, iedereen mag daar iets van vinden.

Eindconclusie:

Daag initiatiefnemers uit om iets te maken waar ze trots op kunnen zijn, besteed aandacht aan participatie bij grootschalige en vernieuwende ontwikkelingen, besteed aandacht aan een bij de omgeving passende landschappelijke inpassing.

