



## Notulen Klankbordgroep Structuurvisie Petten

Datum	18 maart 2021
Tijdstip	16.00-17.00 uur
Locatie	Via Teams
Aanwezig namens kbg	Irene Ligthart, Mike Schouten, Laurens Lieshout, Hans Haenen, Anne Kossen, Ruud Maarschall, Anne Kossen en Sijbrand Spannenburg
Aanwezig namens gemeente	Steven Lehman, Maaik Kruijer en Muriel van Nieuwenhuijzen
Afwezig	Jan Dekker en Guido Schipper
Gast(en)	Rob Schouten
Notulist	Muriel van Nieuwenhuijzen

<b>AP:</b>	<b>Onderwerp:</b>
<b>1.</b>	<b>Opening en mededelingen;</b> Steven heet iedereen welkom en opent de vergadering.
<b>2.</b>	<b>Stand van zaken Experience Centre door Rob Schouten;</b> Rob geeft een toelichting aan de hand van impressies op het scherm. Het Voorlopig ontwerp (VO) is onlangs vastgesteld door de projectgroep. Het gebouw komt op de bestaande footprint van het huidige gebouw (dit wordt gekocht) en is passend binnen het bestemmingsplan. Het VO wordt nu verder uitgewerkt naar het Definitief ontwerp (DO) m.b.t. duurzaamheid. Beneden komen een experience "Mindset" gedeelte en een "Deep Dive" gedeelte. Mogelijk wordt er nog een publiekstrekker geïntroduceerd. Als dit doorgaat, wordt dit een apart bouwwerk met een aparte procedure om de voortgang van de bouw van het Experience Centre niet te hinderen. Hans vraagt of het nieuwe gebouw wel zo anders wordt dan het huidige pand, of je hiermee wel mensen kunt aantrekken en of het de investering wel waard is. Ruud zegt hier veel onderzoek naar gedaan te hebben en dat het wellicht goed is om te kijken naar welke functies er zijn in het gebouw en op de plekken in de omgeving. "Vorm volgt functie" zegt Ruud, wellicht is het mogelijk de relatie binnen en buiten te versterken. Rob dankt de groep voor de input en reageert op de vragen van Hans en Ruud. Om voortgang in het project te houden heeft Rob het schetsontwerp vast laten stellen tot voorlopig ontwerp. Er zijn bepaalde subsidiestromen die het budget bepalen, zo legt hij uit. Hij laat beelden zien van mogelijke kenmerken van het gebouw, bijvoorbeeld zonnepanelen, videowanden, etc. en hij laat impressies zien vanuit alle richtingen en licht toe dat er ook een relatie is met het ontmoetingsplein. Volgens hem gaat de experience veel verder dan alleen het gebouw zelf. Steven vraagt Rob om de architect (Paul van der Drift) een keer aan te laten schuiven bij het kbg overleg. Rob geeft aan dat dit nu nog te vroeg is. Wellicht kan dit in een later stadium. Op verzoek van Laurens geven alle kbg leden hun mening. Iedereen is het er over eens dat voorkomen moet worden dat we teveel terugkijken en het is goed dat de subsidie binnengehaald wordt, anders zouden we niks kunnen bouwen. Het bedrag van de subsidie is nu ook aanzienlijk hoger dan een aantal jaar geleden.
<b>3.</b>	<b>Stand van zaken huisvesting KNRM en Reddingsbrigade door Rob Schouten;</b> Rob geeft ook hier een toelichting aan de hand van impressies op het scherm. Het is een groot gebouw maar die ruimte is echt noodzakelijk, o.a. voor de voertuigen. De omgevingsvergunning is inmiddels verleend. De watervergunning is in behandeling bij HHNK met oog op de waterveiligheid tijdens de bouw. Het vervolg bestaat uit het uitwerken van de installaties, de constructeur selecteren, detailtekeningen maken, opstalrecht en pacht Staatsbosbeheer regelen, prijsvorming en gunning. De bouw buiten vindt buiten het broedseizoen plaats en start medio augustus 2021. Het streven is om het volgend jaar op 02-02-2022 af te hebben. Rob is in gesprek met SBB over de verharding. Volgens SBB was dit teveel en Rob onderzoekt nu de mogelijkheid van een deels waterdoorlatende verharding.

<p><b>4.</b></p>	<p><b>Adviezen Corfwater en Verbindingsroute klankbordgroep:</b>  Steven bedankt de kbg voor het advies en geeft aan dat de gemeente zich hierin goed kan vinden.  <u>Verbindingsroute:</u>  Bij de verbindingsroute is het hoogteverschil een aandachtspunt. Steven geeft aan dat de gemeente hier op dit moment druk mee bezig is. Een ander aandachtspunt is het wandelpad; mede vanwege de veiligheid is het niet de bedoeling dat daar op gefietst wordt, zeker niet gezien de snelheid van de elektrische fietsen van tegenwoordig.  Laurens vraagt om aandacht te besteden aan de "vreemde" voorrangssituatie die nu ontstaan is en stelt voor om daar borden te plaatsen. Steven legt uit dat de gemeente zich laat adviseren door een verkeerskundige in het kader van de verkeersveiligheid. Steven houdt dit goed in de gaten. Ruud maakt er een fixie melding van. Laurens vraagt naar de planning, maar op dit moment kan Steven hier weinig over zeggen. Het streven is om dit voor het volgende seizoen 2022 gereed te hebben, maar of dat haalbaar is, zal moeten blijken.  <u>Herontwikkeling Corfwater:</u>  De gemeente kan zich in alle adviezen vinden, behalve in het advies om van 5 naar 3 volumes te gaan. Dan wordt de financiële haalbaarheid een probleem. Mike geeft hier een toelichting op. Hij geeft aan dat er een bepaalde schaalgrootte voor nodig is om Petten weer op de kaart te zetten, en dan zijn 3 volumes niet voldoende. Anne: "het blijft één grote klots, daarom adviseren wij om 3 volumes wat groter te maken i.p.v. 5 wat kleinere om zo de doorkijk beter te houden". Steven legt uit dat je het met 5 kleinere volumes voor het oog juist minder grootschalig maakt. Mike bevestigt dat en geeft aan dat er met 3 grote volumes ook sprake is van een beperkte doorkijk. Mike neemt het advies van de kbg ter harte maar het is een mening en er zijn al vele sessies met stedenbouwkundigen aan vooraf gegaan. Er wordt aandacht gevraagd voor de beplanting. Mike zegt dat ze druk bezig zijn om zich te oriënteren en hij heeft SBB en Ruud Maarschall gevraagd om hier over mee te denken. Ruud pleit nogmaals voor een bijeenkomst met de direct aanwonenden. Mike zegt toe dat die er zeker komt (zodra het kan i.v.m. corona). Over een paar weken zal Mike de nieuwste beelden met de kbg delen.</p>
<p><b>5.</b></p>	<p><b>Stand van zaken Openbaar Gebied door Maaik Kruijer:</b>  Laurens vraagt wanneer het fietspad aangelegd wordt, dit is nog niet gebeurd. Maaik beaamt dit. Er zijn bezwaren binnengekomen, wat de vertraging verklaart. Dit proces moet conform de regels doorlopen worden.</p>
<p><b>6.</b></p>	<p><b>Afscheid van Irene als lid van de klankbordgroep:</b>  Irene verlaat de klankbordgroep omdat ze voor de gemeente Schagen gaat werken. Steven bedankt haar voor haar jarenlange inzet, zij was er vanaf het begin bij. Irene was altijd de drijvende kracht binnen de groep. Ruud beaamt dit en bedankt Irene ook, net als de overige kbg leden. Irene was de enige vrouw in de kbg maar zij heeft een opvolgster gevonden, Anne-Cathy! Daar zijn we blij mee!  Een klankbordgroep moet immers een afspiegeling zijn van het dorp die zij vertegenwoordigt en in Petten wonen niet alleen maar mannen. Muriel vraagt hoe het met Jan gaat. Hij is al een poosje niet bij de kbg vergaderingen aanwezig geweest. Sijbrand legt uit dat Jan wegens Corona uit voorzorg niet naast iemand van de kbg gaat zitten om digitaal mee te vergaderen, maar hij heeft regelmatig contact met hem en praat hem bij. Muriel vraagt of het mogelijk is om de plaats van Jan, tot hij weer terugkeert, in te laten nemen door een vrouwelijke bewoonster van Petten. Laurens en Sybrand zijn het hier niet mee eens. Afgesproken wordt dat er tot de zomer geen vervanger voor Jan komt, en als Jan na de zomer nog niet terug kan keren, kijken we of zijn plaats in de kbg tijdelijk ingevuld kan worden door een inwoner van Petten.</p>
<p><b>7.</b></p>	<p><b>Rondvraag en sluiting:</b>  Sybrand wil graag shared space op de agenda voor de volgende keer. Ook vraagt hij hoe het met de zendmast bij Corfwater is, mensen willen die weg hebben, zegt hij. Steven antwoordt dat dit met de dorpsraad en de wethouder besproken moet worden en dat dit niet in de kbg thuishoort.  Ruud heeft meegedaan aan een bijeenkomst van de RES. Ook hier geeft Steven aan dat dit in de dorpsraad besproken hoort te worden.  Steven bedankt iedereen en sluit de vergadering.</p>