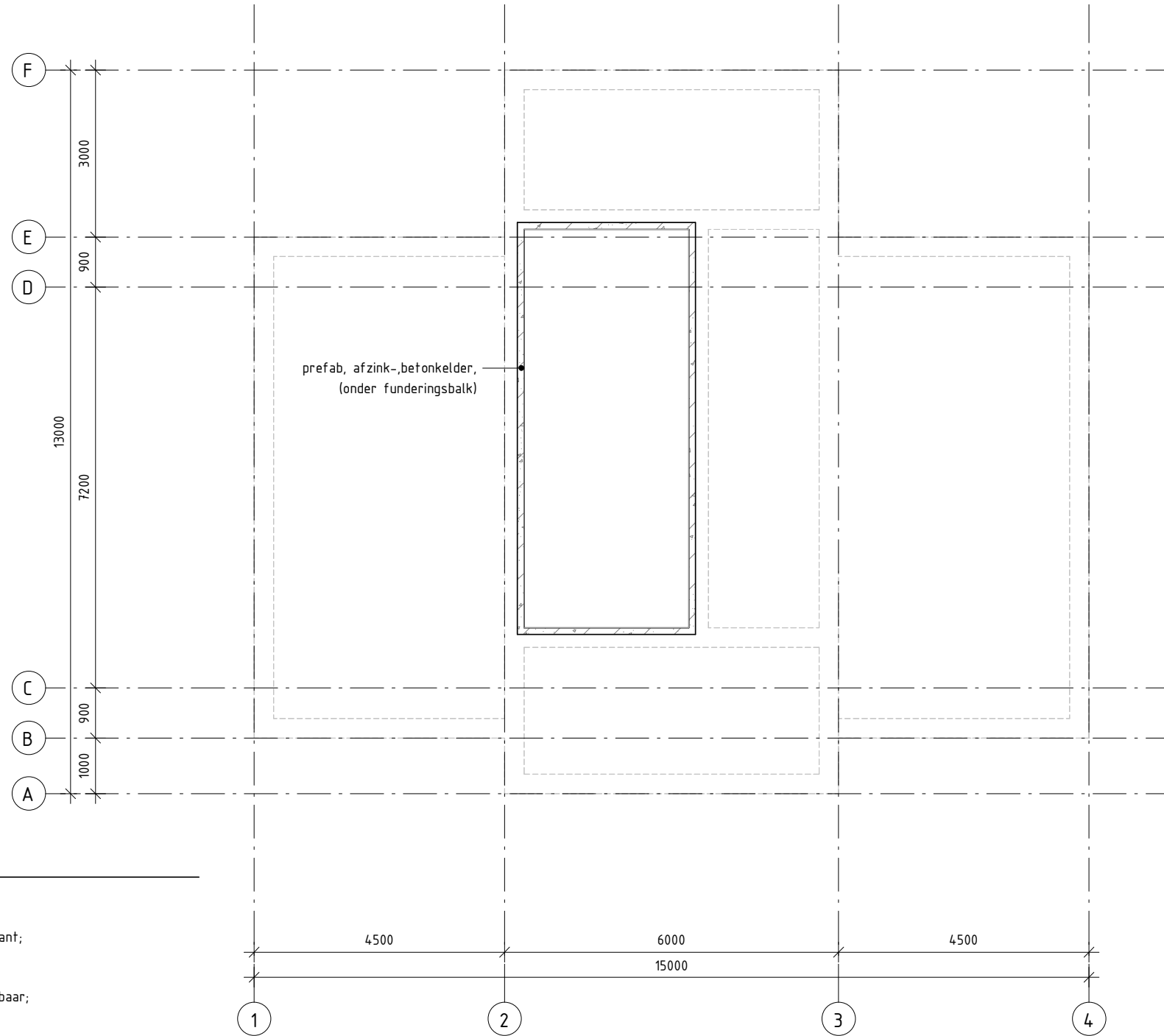


Kelder

- Kelder principe*
- Prefab. afzink-/betonkelder;
 - Berekening conform berekening fabrikant;
 - Betonkwaliteit C35/45;
 - Wapeningkwaliteit B500B;
 - Milieuklasse XC1/XC2/XC4, controleerbaar;
 - Uitvoering conform eisen Eurocode;
 - Dekvloer, zandcement, dik 50mm;
 - Indien nodig kelder in uitvoeringsfase vulten met water;
 - Bouwkundige sparringen volgens opgave installateur/aannemer.

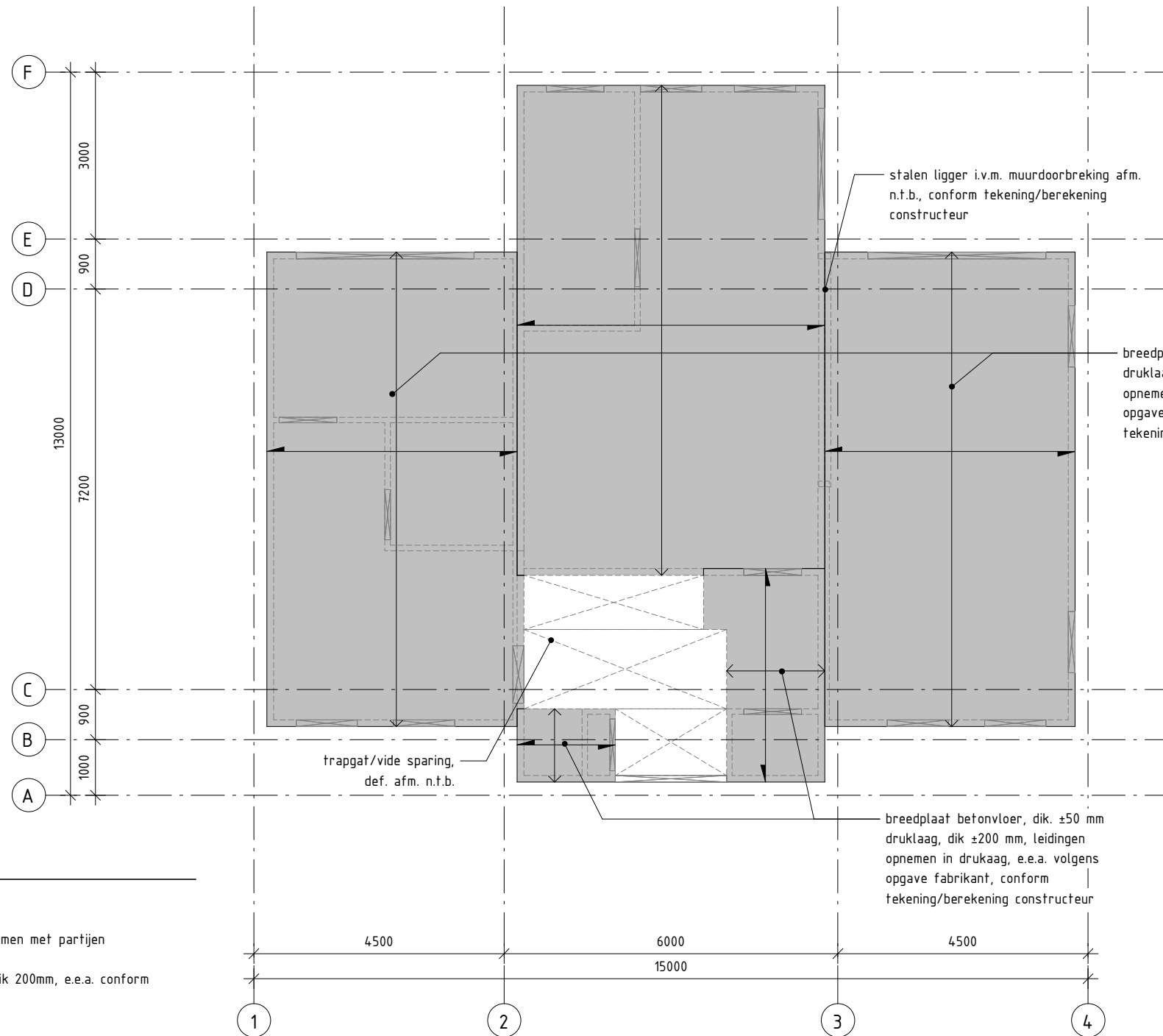


Fundering

- Fundering principe*
- Heipalen, lokale, aantal, type n.t.b., conform opgave constructeur;
 - Inheidiepte n.t.b., afhankelijk van sondering/taalbelasting e.e.a. conform tekening/berekening constructeur;
 - Ten platte gestorte beton funderingsbalk, afm. n.t.b., conform opgave constructeur;
 - Wapening n.t.b., conform opgave constructeur;
 - Betonkwaliteit en wapeningkwaliteit n.t.b.;
 - Milieuklasse n.t.b.;
 - Uitvoering/detailering/maatvoering constructieopbouw afstemmen en in overleg met partijen (constructeur/fabrikant) conform eisen Eurocode;
 - Werkvloer onder fundering, dik 50mm; (alt. PS-bekisting);
 - Kruipsparringen in funderingsvakken n.t.b.

Riolering

- Riolering principe (aangegeven verloop indicatief)*
- hwa* = hemelwaterafvoer;
 - Aansluitingen, verloop en dimensionering conform de geldende eisen, e.e.a. conform opgave installateur/gemeente;
 - Capaciteit conform NEN 3215 bepaalde belasting;
 - Een binnen een bouwwerk gelegen voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater is, conform NEN 3215 lucht- en waterdicht;
 - Hemelwaterafvoeren afvalwater aansluiten op bestaande hwa;
 - Riolering van dikwandig PVC;
 - wkd* = vuilwater;
 - Aansluitingen en dimensionering conform de geldende eisen, e.e.a. conform opgave installateur/gemeente;
 - Capaciteit, lucht-/waterdichtheid en uitmondingen van de ontspanningsleiding conform NEN 3215;
 - Vuilwaterafvoer aansluiten op bestaande vwa;
 - Riolering van dikwandig PVC;
 - os* = ontstoppingsstuk, locatie en aantal conform opgave installateur;
 - cp* = controle put, locatie en aantal conform opgave installateur;
 - Bouwkundige sparringen t.b.v. riolering n.t.b., e.e.a. volgens installateur/aannemer, positie standleidingen, drainage, installatieonderdelen, kanalen, mantelbuizen en ontluchting riolering n.t.b., afstemmen met partijen.

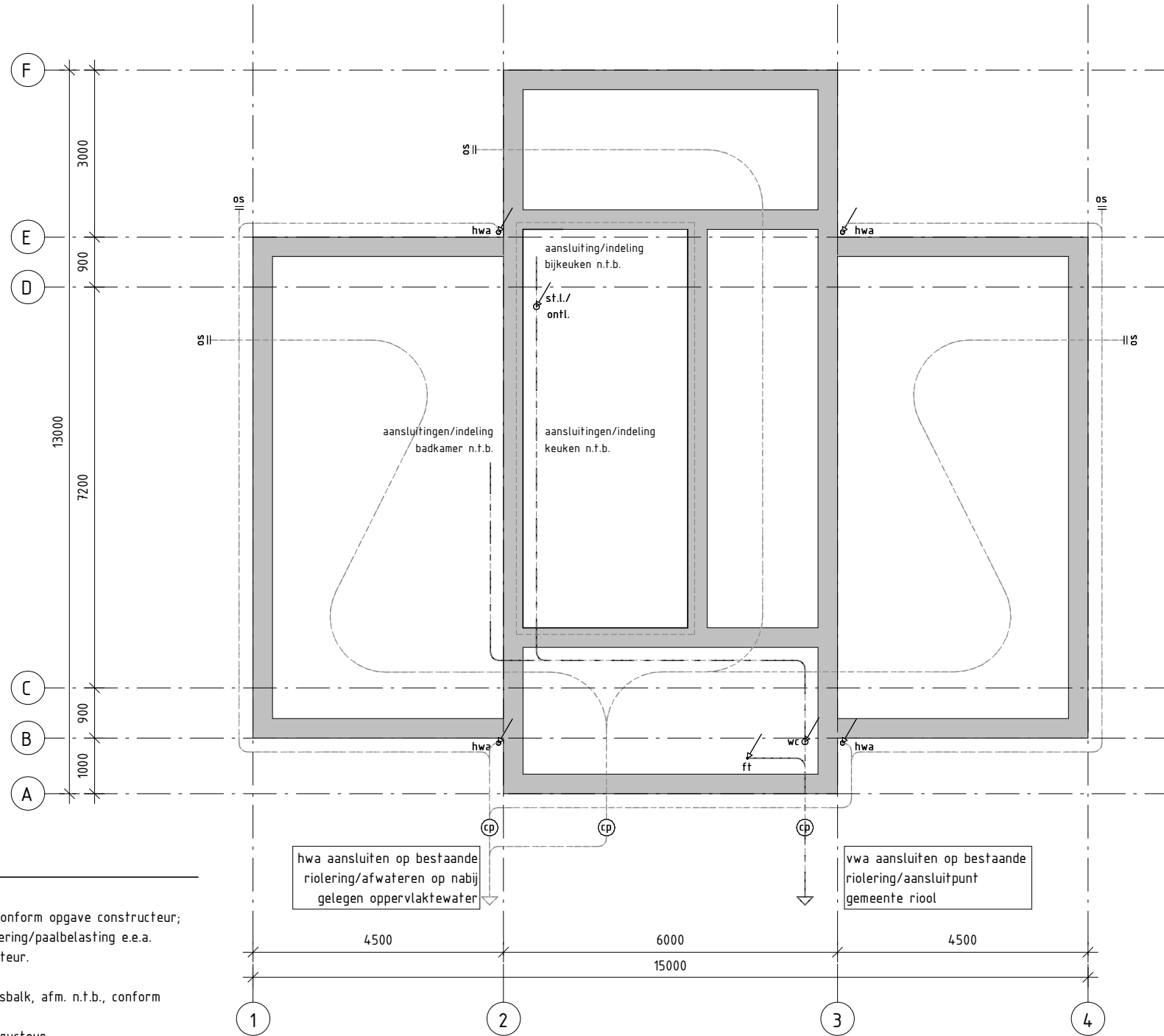


Verdieping

- Verdiepingsvloer principe*
- Dekvloer;
 - zandcement, dikte ca 70mm, afstemmen met partijen (vloerverwarming);
 - Breedplaatvloer, dik 50mm, drukaag dik 200mm, e.e.a. conform opgave fabrikant/constructeur;
 - Betonkwaliteit C20/25;
 - Leidingen opnemen in drukaag;
 - Wapening n.t.b., e.e.a. volgens leverancier/fabrikant conform opgave constructeur;
 - Onderstempeling conform voorschriften fabrikant;
 - Stalen liggers mogen ook uitgevoerd worden als zijnde versterkte strook in de betonvloer;
 - Uitvoering/detailering/maatvoering constructieopbouw afstemmen en in overleg met partijen (constructeur/fabrikant) conform eisen Eurocode;
 - Bouwkundige sparringen volgens opgave installateur/aannemer, positie standleidingen, mantelbuizen, installatieonderdelen, kanalen en ontluchting riolering nader te bepalen en afstemmen met partijen.

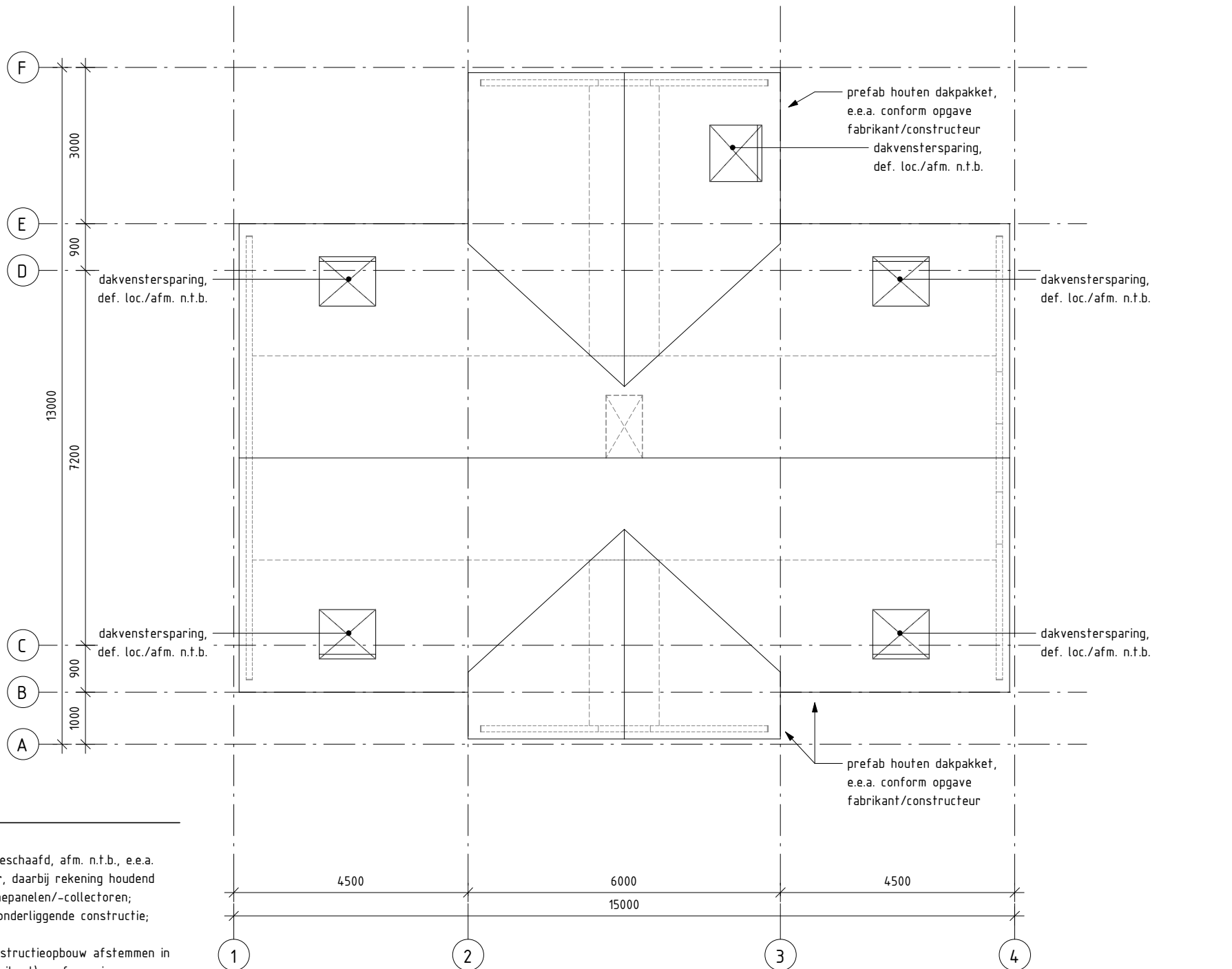
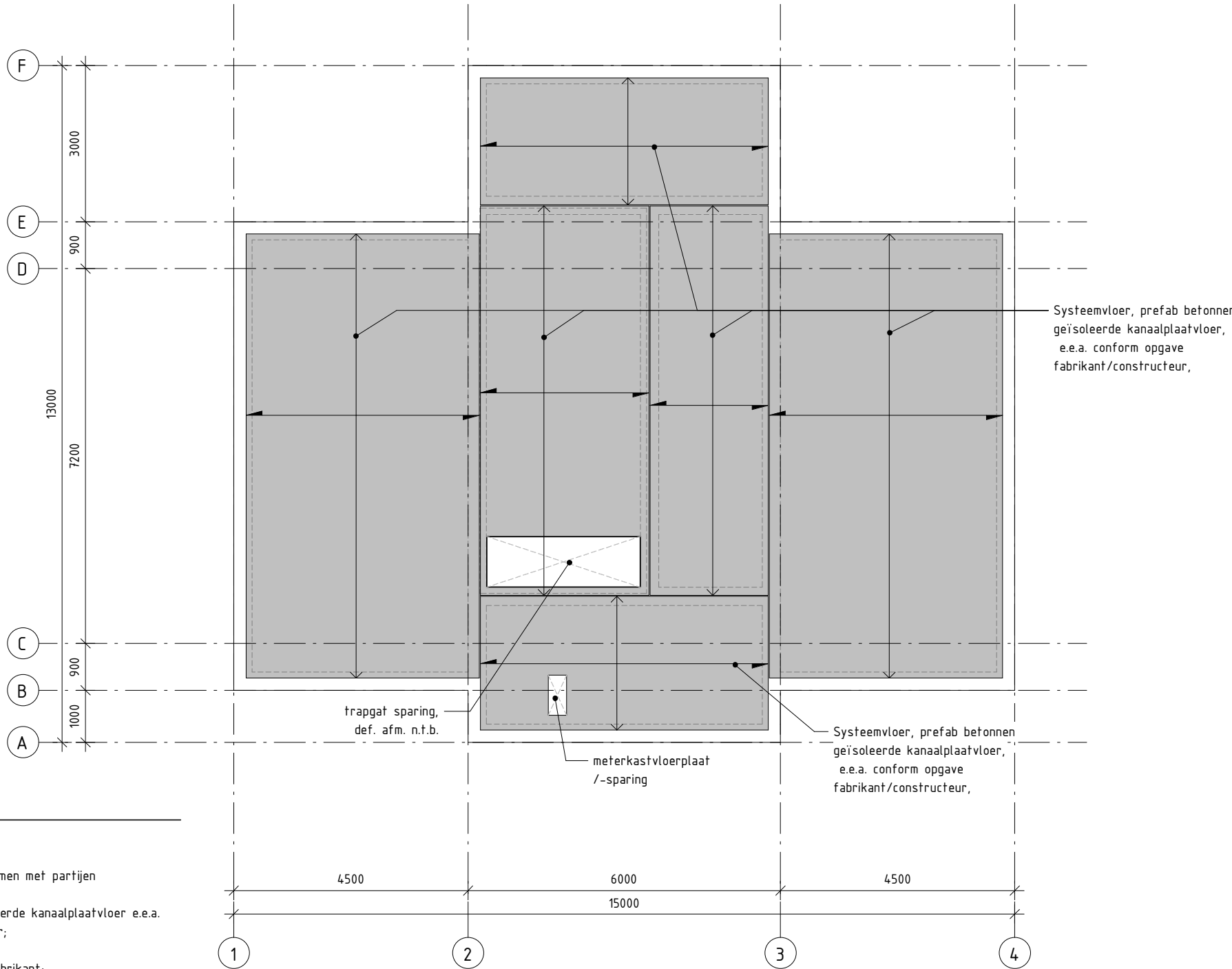
Zolder

- Vloerconstructie principe*
- Underlayment, dik 18mm;
 - Houten balklaag vuren geschaafd, afm. n.t.b., conform opgave constructeur;
 - Balklaag stormvast verankeren aan onderliggende constructie;
 - Houtsterkklasse C16;
 - Uitvoering/detailering/maatvoering constructieopbouw afstemmen in overleg met partijen (constructeur/fabrikant) conform eisen Eurocode;
 - Bouwkundige sparringen conform opgave installateur/aannemer, positie standleidingen, mantelbuizen, installatieonderdelen, kanalen en ontluchting riolering nader te bepalen en afstemmen met partijen.



Begane grond

- Begane grondvloer principe*
- Dekvloer;
 - zandcement, dikte ca 70mm, afstemmen met partijen (vloerverwarming);
 - Systeemvloer, prefab beton geïsoleerde kanaalplaatvloer e.e.a. conform opgave fabrikant/constructeur;
 - Kruipruim locaties n.t.b.;
 - Kanalen dichtzetten volgens opgave fabrikant;
 - Uitvoering/detailering/maatvoering constructieopbouw afstemmen en in overleg met partijen (constructeur/fabrikant) conform eisen Eurocode;
 - Muisdichte kruipruimteventilatiehoofden; aantal + locatie n.t.b., cap. min. 400mm³ per m², vloeroppervlak begane grond;
 - Bouwkundige sparringen volgens opgave installateur/aannemer, positie standleidingen, mantelbuizen, installatieonderdelen, kanalen en ontluchting riolering nader te bepalen en afstemmen met partijen.



Dakplan

- Hellend dakconstructie principe*
- (prefab) houten dakelementen, vuren geschaafd, afm. n.t.b., e.e.a. conform opgave fabrikant/constructeur, daarbij rekening houdend met mogelijkheid tot plaatsen van zonnepanelen/-collectoren;
 - Dakpakket stormvast verankeren aan onderliggende constructie;
 - Houtsterkklasse C16;
 - Uitvoering/detailering/maatvoering constructieopbouw afstemmen in overleg met partijen (constructeur/fabrikant) conform eisen Eurocode;
 - Bouwkundige sparringen volgens opgave installateur/aannemer, positie standleidingen, mantelbuizen, installatieonderdelen, kanalen en ontluchting riolering nader te bepalen en afstemmen met partijen.

MAATVOERING IN HET WERK BEPALEN IN OVERLEG MET DE DIRECTIE

Hollands Kroon Architectuur

Opdrachtgever	Groteweg 25a, 1156CK 't Zand	Get.	
Project	Plan Groteweg 25a	Datum	14-10-2022
	Groteweg 25a, 1156CK 't Zand	Werknr.	21.366
Onderdeel	Fase 5, Definitief Ontwerp	Schaal	1:100
	Principe constructie/riolering	Formaat	A1
		Bladnr.	DQ-03

Charlottaring 6
1761 AX Anna Paulowna
Tel. 0223 - 523745
www.hkarchitectuur.nl
info@hkarchitectuur.nl